ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

01 / 01 / 2025 - 31 /12 / 2025 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Allbatross Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na;

Görüş

Allbatross Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu, denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirket'in durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'in bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 31 Mart 2026 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516'ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
b) Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
   - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
   - Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
   - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Metin ETKİN'dir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

Metin ETKİN
Sorumlu Ortak Başdenetçi
İstanbul, 31 Mart 2026

A) GENEL BİLGİLER

1. Raporun Dönemi: 01/01/2025 - 31/12/2025

2. Şirket Unvanı, Ticaret Sicil, Sahip Olunan Yetki Belgeleri, Adres- İletişim ve Şube Bilgileri:

Şirketin Unvanı: Allbatross Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

Ticaret Sicil No: 258539-0

Mersis No: 0131004504400013

Merkez Adresi: HUZUR MAH. AZERBAYCAN CAD. SKYLAND SİTESİ D NO: 4D/3 İÇ KAPI NO: 303 SARIYER İSTANBUL

Telefon Numarası: 0212 331 77 00

İnternet adresi: www.allbatrosyatirim.com.tr

Vergi Dairesi: Maslak Vergi Dairesi

Vergi No: 1310045044

Merkez Dışı Örgüt Bilgileri: Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 2025 Aralık sonu itibari ile merkez dışı örgüt olarak Ankara ve Antalya şubeleri bulunmaktadır.

Emir İletimine Aracılık Bilgileri: Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı tarafından 18.04.2024 tarih ve 20 sayılı toplantısında alınan 566 nolu karar doğrultusunda Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'in emir iletimine aracılık yetkisi iptal edilmiştir.

Yetki Belgeleri: Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı tarafından 18.04.2024 tarih ve 20 sayılı toplantısında alınan 566 nolu karar doğrultusunda "Geniş Yetkili Aracı Kurum" statüsü ile yetkilendirilmiştir. Kurumumuz yurt içinde işlem aracılığı, portföy aracılığı, yatırım danışmanlığı, bireysel portföy yöneticiliği, aracılık yüklenimi ve en iyi gayret aracılığı suretiyle halka arza aracılık faaliyetleri ile sınırlı saklama hizmeti sunma iznine sahiptir.

.

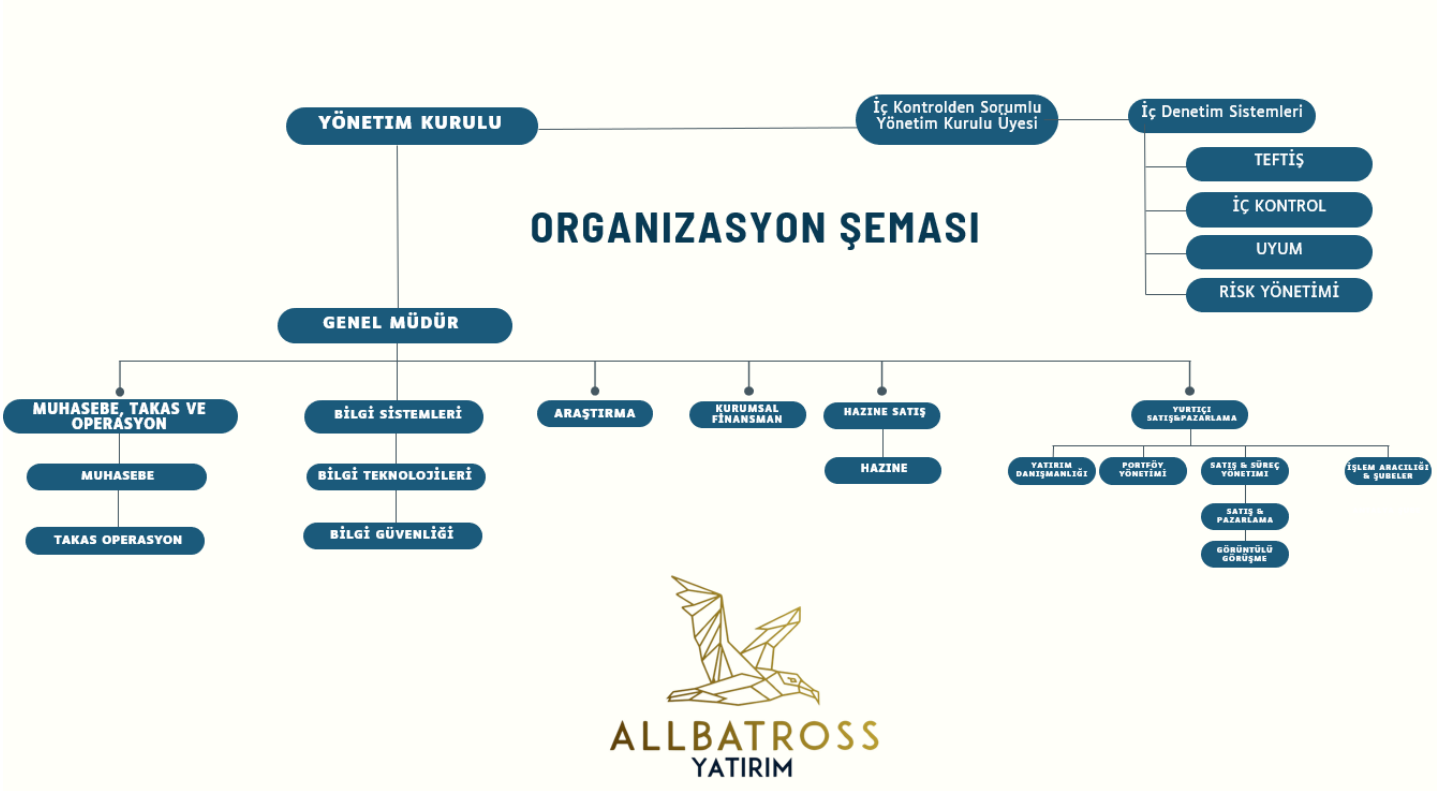
Geniş Yetkili Aracı Kurum faaliyeti çerçevesinde Şirketimizin aşağıda belirtilen yatırım hizmet ve faaliyetlerini gerçekleştirilmesine izin verilmiştir:

- **İşlem Aracılığı Faaliyeti (Yurt içinde)**
- **Portföy Aracılığı Faaliyeti (Yurtiçi-Kaldıraçlı alım satım işlemleri hariç)**
- **Bireysel Portföy Yöneticiliği**
- **Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti**
- **Halka Arz Aracılık Faaliyeti**
  Aracılık Yüklenimi
  En İyi Gayret Aracılığı
- **Saklama Hizmeti (Sınırlı Saklama Hizmeti)**

3. Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapıları ile bunlara ilişkin hesap dönemi içerisindeki değişiklikler,

Organizasyon:

Şirketimizin 2025 yılı Aralık ayı sonu itibari ile geçerli olan organizasyon şeması aşağıdaki gibidir.



ALLBATROSS
YATIRIM

Sermaye: Şirket'in esas ve ödenmiş sermayesi 2025 yılı Aralık sonu itibari ile 293.587.000 TL dir.

Ortaklık Yapısı: Şirket'in 30/06/2025 tarihi itibariyle ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sirketin Adı/Ticaret Ünvanı		**Sermaye Payı**				**Pay Grubu**
		(TL)		(%)		
Ali Ercan		29.358.700		%10		A
Ali Ercan		264.228.300		%90		B
TOPLAM		**293.587.000**		**%100**		

4. İmtiyazlı paylara ve payların oy haklarına ilişkin açıklamalar:
Şirket Esas Sözleşmesine göre Şirket sermayesinin %10'lık kısmını oluşturan A grubu paylar Ali Ercan'a ait olup A grubu payların genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır.

5. Dönem içinde esas sözleşmede yapılan değişiklikler ve nedenleri;
Şirketin içsel kaynaklar ve nakdi sermaye artışı ile sermaye artış talebi bağlı bulunulan kurum olan Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmış olup Kurulun 28.05.2025 tarih ve E-32992422-205.01.01-73062 yazısı ile onaylanmıştır.

Buna göre; Özel Yedekler hesabında bulunan 9.893.639,25 TL'nin , Olağanüstü Yedekler hesabında bulunan 7.116.915,42 TL'nin , Geçmiş Yıl Karları hesabında bulunan 1.824.164,22 TL'nin , Geçmiş Yıllar Zararları hesabında bulunan -72.217.355,67 TL'nin ve yine -16.942.772,28 TL tutarındaki 2024 yılı dönem zararı tutarının geçmiş yıl zararlarına aktarılması sonrası oluşan toplam -89.160.127.95 TL tutarındaki Geçmiş Yıllar Zararları'nın ve Sermaye Enflasyon Düzeltme hesabında bulunan 97.189.039,06 TL olmak üzere içsel kaynakların ödenmiş sermaye hesabına aktarılması sureti ile toplam **26.863.630 TL'nin içsel kaynakların ödenmiş sermayeye aktarılması ile 66.723.370 TL tutarındaki nakdi sermaye artışı ile birlikte toplam ödenmiş sermayenin 200.000.000 TL'den 293.587.000 TL'ye artırılması gerçekleşmiştir**. Söz konusu artış 16/06/2025 tarihli genel kurulda onaylanmıştır.

6. Yönetim organı, üst düzey yöneticileri, personel sayısı, personele sağlanan hak-menfaatler, personel ve işçi hareketleri ile toplu sözleşme uygulamaları hakkında bilgiler:

Kadriye Delikaya
Yönetim Kurulu Başkanı

Hakkı Çatman
Yönetim Kurulu Üyesi

Oğuz Arıcan
Yönetim Kurulu Üyesi

Mustafa Sil
Yönetim Kurulu Üyesi

Yönetim Kurulu Üyeleri'nin görev süreleri 1-3 yıl olup yapılacak ilk Genel Kurul'da üyeliklere yeniden atama yapılabilecektir.

2024 yılı sonunda 45 olan personel sayısı, 31 Aralık 2025 sonu itibariyle 33 olup, dönem içinde çalışan personel sayısı ortalama 33 dir. Şirketimiz personeli herhangi bir sendikaya bağlı değildir ve toplu sözleşme görüşmeleri yapılmamaktadır. Dönem içinde personele sağlanan hak ve menfaatlerin toplamı 87.998.744 TL'dir. Söz konusu tutar; ücretler, prim ve ikramiyeler, çeşitli tazminatlar, SGK işveren payı, SGK İşsizlik Sigortası işveren payı , SGK Sosyal Güvenlik Destekleme Primi işveren payı , diğer karşılık ve ödemelerden oluşmaktadır.

7. Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler: Yoktur.

B) YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

1. **Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:** Dönem içinde 1.093.021 TL huzur hakkı ödenmiş olup , şirketimizin 18 Haziran 2025 tarihinde gerçekleşen 2024 Yılı Olağan Genel Kurul toplantısında yeni yönetim kurulu üyeleri ile bağımsız yönetim kurulu üyelerinin her birine aylık net 1.000.000 TL'ye kadar belirlenebilecek huzur hakkının ödenmesine karar verilmiştir.

2. **Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:** Dönem için de 204.597 TL tutarında temsil ve seyahat gideri gerçekleşmiştir.

3. **Ücretlendirmeye ilişkin politika ve prosedürler:**

   Ücretler sektör ortalaması, ilgili mevzuat düzenlemeleri ve personelin görev tanımına göre belirlenmektedir. Ücret artışları, genel ekonomik göstergeler, enflasyon artış oranı, diğer finansal parametreler ile birlikte personel terfi durumu dikkate alınarak belirlenmektedir.

C) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yoktur.

Ç) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

1. **Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:**
   Bulunmamaktadır.

2. **Yatırımlardaki gelişmeler, teşviklerden yararlanma durumu:**
   Bulunmamaktadır.

3. **Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:**

   Rapor yayımlanma tarihi itibari ile şirketimiz kadrosunda 1 teftiş birim yöneticisi, 1 müfettiş ve 1 iç kontrol yönetim çalışanı istihdam edilmiştir.

   Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 19 Haziran 2025 tarihli kararı ile İç Kontrolden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ataması yapılmıştır.

4. **Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:**

   Şirketimizin Borsa İstanbul A.Ş' 75.000 TL ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş 'ne 4.828,80 TL olmak üzere toplam 79.828,80 TL maliyet değerli iştiraki bulunmaktadır. Söz konusu iştirak tutarlarının değerlemesi ve enflasyon etkisi dikkate alındığında mali tablolarda yer alan iştirak değeri 6.473.343.-TL dir.

   Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:
   Bulunmamaktadır.

5. **Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar**:

   Hesap dönemi içinde yapılan özel ve kamu denetimi bulunmamaktadır. Şirket yasa, mevzuat ve bağlı olunan grubun politika/prensipleri çerçevesinde bağımsız denetim hizmeti almaktadır.

6. Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

Şirket'in ana faaliyeti ile ilgili olarak şirketimiz aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar bulunmamaktadır.

7. Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Faaliyet raporu döneminde uygulanan Şirket ve Şirketimiz yönetim kurulu üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli herhangi bir yaptırım bulunmamaktadır.

8. Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşılıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

Bulunmamaktadır.

9. Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemler de dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:

Yıl içinde Şirket sermayesin 200.000.000 TL den 293.587.000 TL'na artırılmıştır. Sermaye artışına bağlı ana sözleşme değişikliği nedeni ile dönem için Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C Ticaret Bakanlığı gerekli başvuru ve izin süreçleri sonrası şirket ana sözleşmesi değişikliği 18 Haziran 2025 tarihinde 2024 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında karara bağlanmıştır. 2024 yılı olağan genel kurulu 01 Temmuz 2025 tarih ve 11362 sayılı Türkiye Ticaret Sicil gazetesinde yayınlanmıştır.

10. Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:
Bulunmamaktadır.

11. Hakim şirketle ve hakim şirkete bağlı şirketlerle ilişkilere ilişkin açıklama:
Yoktur.

12. Çıkarılmış bulunan sermaye piyasası araçlarının niteliği ve tutarı:
Şirketimiz, 28 Haziran 2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında 600.000.000 TL tutarında bono ihracı için Sermaye Piyasası Kuruluna başvurma kararı almıştı. Yapılan başvuru sonrası Kurul'un 12 Eylül 2024 tarih ve 52/1426 sayılı kararı ile şirketimizin bono ihraç izni Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmıştı.
Alınan izin sonrası 2025 yılı faaliyet raporu dönemi içinde şirket;

- 9 Ocak 2025 tarihinde yıllık %50 faiz oranıyla 100.000.000 TL tutarındaki ilk bono ihracını gerçekleştirmiş olup bono 9 Nisan 2025 tarihinde itfa olmuştur.

-Şirketin 04.04.2025 tarihli yönetim kurulu kararı ile yukarıda belirtilen kapsamda 100.000.000 TL'lik ikinci bono ihracı ise 09.04.2025 tarihinde gerçekleşmiş ve söz konusu bono 08 Temmuz 2025 tarihinde itfa olmuştur.

13. Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu:
Paylarının borsada işlem görmemesi nedeni ile Şirketimizin kurumsal yönetim ilkelerine uyum raporu düzenleme zorunluluğu bulunmamaktadır.

14. Merkez Dışı Örgüt Yapılanmasına İlişkin Açıklama:
Ankara ve Antalya Şubeleri bulunmaktadır.

15. Yetki Belgeleri İptaline İlişkin Açıklama:
Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı tarafından 18.04.2024 tarih ve 20 sayılı toplantısında alınan 566 numaralı karar doğrultusunda "Geniş Yetkili Aracı Kurum" statüsü ile yetkilendirilmiştir. Kurumumuz yurt içinde işlem aracılığı, portföy aracılığı, yatırım danışmanlığı, bireysel portföy yöneticiliği, aracılık yüklenimi ve en iyi gayret aracılığı suretiyle halka arza aracılık faaliyetleri ile sınırlı saklama hizmeti sunma iznine sahip olurken, yurt içi paylarda emir iletimine aracılık izni iptal edilmiştir.

D) FİNANSAL DURUM

1. Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğ hükümlerine göre oluşan 2025 Aralık dönemi karı ile Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanan dönem karı aşağıda verilmiştir.

(TL)

31/12/2025	Vergi Öncesi Kar/Zarar	Net Kar/Zarar
SPK ve TMS ilgili tebliğ standartlarına göre	(34.480.451)	(52.472.793)
Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre	42.516.495	25.064.228

2. Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı, işletmenin performansını etkileyen ana etmenler, işletmenin faaliyette bulunduğu çevrede meydana gelen önemli değişiklikler, işletmenin faaliyet gösterdiği sektördeki yeri ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

Önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

Bazı finansal rasyolar aşağıdaki gibidir;

Rasyolar 2025/12 dönemi ve 2024/12 dönemi UFRS finansal tablo ve bilgiler esas alınarak hesaplanmıştır.

	31.12.2025	**31.12.2024**
Cari Oran:	1,20	1,37
Nakit Oranı: (%)	1,09	0,52
Borç-Aktifler Oranı, Finansal Kaldıraç (%)	0,79	0,66

ALLBATROS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL
DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		31.12.2025	**31.12.2024**
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR		**1.493.394.480**	**782.097.284**
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	1.356.002.509	297.321.469
Finansal Yatırımlar	5	40.950.352	31.729.400
Ticari Alacaklar	7	93.912.716	436.415.996
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*3, 7*	*10.308.753*	*404.822*
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*7*	*83.603.963*	*436.011.174*
Diğer Alacaklar	8	931.977	2.419.057
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	*3, 8*	*880.657*	*964.161*
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*8*	*51.320*	*1.454.896*
Peşin Ödenmiş Giderler	9	1.596.926	4.268.431
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	*3, 9*	*48.583*	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	*9*	*1.548.343*	*4.268.431*
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	19	-	9.942.931
DURAN VARLIKLAR		**105.980.112**	**131.510.239**
Finansal Yatırımlar	5	6.473.343	6.329.350
Diğer Alacaklar	8	22.484.538	25.974.004
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*8*	*22.484.538*	*25.974.004*
Maddi Duran Varlıklar	10	39.324.610	41.339.812
Kullanım Hakkı Varlıkları	10	18.288.909	29.553.466
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	19.408.712	28.217.779
Peşin Ödenmiş Giderler	9	-	95.828
TOPLAM VARLIKLAR		**1.599.374.592**	**913.607.523**

ALLBATROS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		31.12.2025	**31.12.2024**
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**1.244.818.210**	**570.876.621**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	4.186.983	168.540.777
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	*3, 6*	*4.186.983*	*122.373.285*
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	*6*	-	*46.167.492*
Ticari Borçlar	*7*	1.231.176.234	388.342.696
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*3, 7*	*3.938.368*	*9.000.930*
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*7*	*1.227.237.866*	*379.341.766*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11	3.270.674	5.582.695
Diğer Borçlar	8	1.477.916	8.333.881
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*8*	*1.477.916*	*8.333.881*
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	19	3.739.390	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	12	967.013	76.572
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	*12*	*967.013*	*76.572*
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**18.349.831**	**28.789.476**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	12.483.859	23.859.248
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	*3, 6*	*12.483.859*	*15.811.228*
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	-	*8.048.020*
Uzun Vadeli Karşılıklar	12	720.537	274.872
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12	*720.537*	*274.872*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19	5.145.435	4.655.356
ÖZKAYNAKLAR		**336.206.551**	**313.941.426**
Ödenmiş Sermaye	13	293.587.000	200.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	13	94.733.140	192.361.139
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	13	(116.656)	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	*13*	*(116.656)*	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	*13*	5.724.010	5.724.010
Diğer Yedekler	*13*	3.630.633	14.729.954
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	*13*	(8.878.783)	(51.708.030)
Net Dönem Karı veya Zararı	13	(52.472.793)	(47.165.647)
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**1.599.374.592**	**913.607.523**

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		31.12.2025	**31.12.2024**
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat, Net	14	2.698.188.666	3.112.465.828
Satışların Maliyeti (-)	14	(2.575.483.700)	(2.945.620.269)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar		**122.704.966**	**166.845.559**
BRÜT KAR/ZARAR		**122.704.966**	**166.845.559**
Genel Yönetim Giderleri (-)	15	(187.461.445)	(175.173.739)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	15	(20.913.609)	(4.230.727)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	10.816.943	22.643.366
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	16	(56.489.411)	(23.956.526)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		**(131.342.556)**	**(13.872.067)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	17	1.248.036	419.598
Finansman Gelirleri	18	239.326.711	89.181.974
Finansman Giderleri (-)	18	(67.404.085)	(8.814.143)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	22	(76.308.556)	(92.359.848)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		**(34.480.450)**	**(25.444.486)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		**(17.992.343)**	**(21.721.161)**
- *Dönem Vergi (Gideri) Geliri*	19	*(17.452.268)*	*(17.417.483)*
- *Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri*	19	*(540.075)*	*(4.303.678)*
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		**(52.472.793)**	**(47.165.647)**
DÖNEM KARI/ZARARI		**(52.472.793)**	**(47.165.647)**
Pay Başına Kazanç		**(0,1787)**	**(0,2358)**
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	20.8	(0,1787)	(0,2358)
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		**(166.651)**	**-**
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		(166.651)	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		**49.995**	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları, Vergi Etkisi		49.995	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**(116.656)**	**-**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**(52.589.449)**	**(47.165.647)**

3. **Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri**.

Şirketin sermayesi karşılıksız kalmamıştır**.**

4. **Şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler**:
Şirketin finansal yapısı faaliyetini sürdürmesi için yeterlidir.

5. **Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:**

2025 yılı kar dağıtımı konusuna, 2025 yılının faaliyetlerinin görüşüleceği olağan genel kurul toplantısında karar verilecektir.

E) RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

1. **Şirketin finansman kaynakları ile Şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler:**

Faaliyet döneminde Şirket'in finansman ihtiyacı oluşmamıştır.

2. **Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler:** Yoktur

3. **Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler:**

Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük risklerin olacağı öngörülmemektedir.

F) DİĞER HUSUSLAR

1. **Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların. alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar:**
Bulunmamaktadır.

2. **Hesap dönemini kapanmasından ilgili finansal tabloların görüşüleceği yönetim kurulu toplantı tarihine kadar geçen sürede meydana gelen önemli olaylar:**
Bulunmamaktadır.

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş
YÖNETİM KURULU

Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkan Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
Kadriye Delikaya	Hakkı Çatman	Mustafa Sil

Yönetim Kurulu Üyesi
Oğuz Arıcan